**ИЗВЕЩЕНИЕ**

**о проведении открытого аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на межселенной территории Нижневартовского района**

Администрация Нижневартовского района, в лице управления поддержки и развития предпринимательства, агропромышленного комплекса и местной промышленности (далее – Организатор аукциона), объявляет о проведении открытого аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на межселенной территории Нижневартовского района.

**Местонахождение Организатора аукциона**: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Нижневартовск, ул. Таежная, д.19. Адрес электронной почты: DSDE@NVraion.ru. Контактное лицо – Власова Галина Валерьевна, телефон 8(3466) 49-47-09.

Аукцион организован на основании постановления администрации Нижневартовского района от 21.06.2022 № 1371 «О проведении открытого аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на межселенной территории Нижневартовского района» и состоится 27 июля 2022 года в 11.00 часов местного времени по адресу: г. Нижневартовск, ул. Таежная, д.19. каб. 207.

**Предмет аукциона:** право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта (павильона) на межселенной территории Нижневартовского района по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Нижневартовский район, 41 км автодороги Нижневартовский КСП-5, район КСП-5, площадью 100 кв. м, с кадастровым номером 86:04:0000001:3993, категория земель – земли запаса.

**Правила проведения аукциона:**

Для участия в аукционе заявители представляют Организатору аукциона в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

заявку на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме, учредительные документы юридического лица;

копию документа, удостоверяющего личность заявителя − индивидуального предпринимателя или его представителя, представителя юридического лица;

документ, удостоверяющий полномочия представителя заявителя в случае подачи заявления представителем заявителя (в случае если от имени юридического лица действует лицо, имеющее право действовать без доверенности, предоставление указанного документа не требуется);

проект размещения нестационарного торгового объекта либо паспорт нестационарного объекта (в случае заводского изготовления), а также план благоустройства.

**Место приема документов на участие в аукционе:** г. Нижневартовск, ул. Таежная, д. 19, каб.207, 205, приемные часы: рабочие дни, с 9.00 до 13.00, с 14.00 до 17.00. Телефоны для справок: 49-47-09; 49-47-81.

**Заявки и необходимые документы на участие в аукционе принимаются организатором аукциона до 17.00 часов 6 июля 2022 года.**

Организатор аукциона регистрирует заявку на участие в аукционе в день ее поступления и самостоятельно запрашивает на дату подачи заявки следующие документы:

в муниципальном бюджетном учреждении Нижневартовского района "Управление имущественными и земельными ресурсами", городских и сельских поселениях, в чьей собственности находится арендуемое субъектом предпринимательства имущество, информацию (акт сверки) о наличии или отсутствии задолженности по договорам аренды за пользование муниципальным имуществом и земельными участками;

в порядке межведомственного информационного взаимодействия, установленном Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», справки об отсутствии задолженности по начисленным и уплаченным налогам, сборам и иным обязательным платежам в государственные внебюджетные фонды;

выписку из Единого государственного реестра юридических лиц или Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (в Федеральной налоговой службе Российской Федерации).

Прием документов прекращается за 20 календарных дней до дня проведения аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе в отношении одного предмета аукциона (лота).

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона.

**Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:**

несоответствие заявки на участие в аукционе требованиям аукционной документации;

несоответствие проекта размещения или паспорта нестационарного торгового объекта требованиям, установленным в аукционной документации;

непредставление для участия в аукционе документов, предусмотренных Правилами проведения аукциона;

отсутствие в Едином государственном реестре юридических лиц, Едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей сведений о заявителе;

при наличии неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, сформировавшейся на дачу подачи заявки на участие в аукционе;

при наличии задолженности по договорам аренды за пользование муниципальным имуществом и земельными участками;

деятельность заявителя приостановлена в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;

заявитель находится в процессе реорганизации, ликвидации, банкротства;

не поступления на расчетный счет задатка на участие в аукционе.

Участники аукциона вносят задаток в размере, в сроки и в порядке, которые указаны в извещении о проведении аукциона. Если аукцион не состоялся, задаток подлежит возврату. Задаток возвращается также лицам, которые участвовали в аукционе, но не выиграли.

Аукционная комиссия рассматривает поступившие заявки на участие в аукционе в течение 7 календарных дней со дня истечения срока приема заявок.

Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе должен содержать сведения о заявителях, допущенных к участию в аукционе и признанных участниками аукциона, датах подачи заявок, а также сведения о заявителях, не допущенных к участию в аукционе, с указанием причин отказа в допуске к участию в нем.

Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона со дня подписания протокола рассмотрения заявок.

В случае выявления противоречий в представленных заявителем документах, в том числе по обстоятельствам и фактам, указанным в них (сведения, цифровые данные и показатели по деятельности) (далее - выявление противоречий), организатор аукциона в течение 3 календарных дней, с момента их выявления обращается с письменным либо устным запросом к заявителю, в соответствующие государственные органы, органы местного самоуправления и организации. В связи с указанными обстоятельствами срок рассмотрения заявления о предоставлении субсидии продлевается на 10 календарных дней с момента выявления противоречий. Все материалы по выявленным (устраненным и не устраненным) противоречиям, уточнениям прилагаются к материалам заявки заявителя.

В случае, указанном в предыдущем абзаце, Организатор аукциона направляет заявителю уведомление в течение 2 календарных дней со дня направления соответствующих запросов. Аукционная комиссия рассматривает документы в срок не позднее 17 календарных дней со дня истечения срока приема заявок. Протокол рассмотрения заявок также должен содержать сведения о факте выявления противоречий, а также о продлении срока рассмотрения заявки.

Решение Аукционной комиссии о результатах рассмотрения представленных заявок на участие в аукционе оформляется протоколом, который подписывается председателем комиссии и всеми членами комиссии, присутствовавшими на заседании.

Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе размещается на официальном сайте администрации Нижневартовского района: www.nvraion.ru не позднее чем на следующий рабочий день после дня подписания протокола.

Заявителям, признанным участниками аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в аукционе, Организатор аукциона направляет уведомления о принятых в отношении них решениях не позднее одного рабочего дня, следующего за днем подписания протокола.

В случае если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся.

Уполномоченный орган в течение 5 рабочих дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе возвращает задаток заявителю, не допущенному к участию в аукционе.

В случае если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся и заявителю, подавшему указанную заявку, соответствующую всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, Организатор аукциона в течение 10-и календарных дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе направляет два экземпляра подписанного проекта договора на размещение нестационарного торгового объекта. При этом размер платы по договору на размещение нестационарного торгового объекта определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

Результаты аукциона оформляются протоколом, который подписывается председателем комиссии и всеми членами комиссии, присутствовавшими на заседании, и победителем аукциона в течение трех дней со дня проведения аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у организатора аукциона.

Протокол о результатах аукциона размещается на официальном веб-сайте в течение трех рабочих дней со дня подписания данного протокола.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер платы по договору на размещение нестационарного торгового объекта. В случае поступления от двух участников одинаковых ценовых предложений, победителем аукциона признается участник, направивший первым ценовое предложение.

В случае если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона либо в случае, если после троекратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

Организатор аукциона в течение пяти рабочих дней со дня проведения аукциона направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику два экземпляра подписанного проекта договора на размещение нестационарного торгового объекта. При этом размер платы по договору на размещение нестационарного торгового объекта определяется в размере, предложенном победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником устанавливается в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

Уполномоченный орган в течение 5 рабочих дней со дня подписания протокола аукциона возвращает задаток участникам аукциона, которые участвовали в аукционе, но не стали победителями.

Сумма задатка, внесенная победителем аукциона, засчитывается уполномоченным органом в качестве платы за размещение нестационарного торгового объекта.

Победителю аукциона, не представившему в установленный срок проект подписанного им договора, денежные средства, внесенные им в качестве задатка, не возвращаются.

В случае если в течение 30-ти календарных дней со дня размещения протокола о результатах аукциона на официальном портале победитель аукциона не представил подписанный им проект договора, администрация района заключает указанный договор с участником аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона (лота) в течение 5 календарных дней.

**Начальная (минимальная) цена предмета аукциона:**

Начальная (минимальная) цена предмета аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта (павильона) на межселенной территории Нижневартовского района 56 365 (пятьдесят шесть тысяч триста шестьдесят пять) рублей 54 копейки.

Размер задатка 11 273 (одиннадцать тысяч двести семьдесят три) рубля 11 копеек, что составляет 20 процентов начальной цены предмета аукциона.

«Шаг аукциона» 1 690 (тысяча шестьсот девяносто) рублей 97 копеек, что составляет 3 процента начальной цены предмета аукциона.

Срок договора на размещение нестационарного торгового объекта – 5 (пять) лет.

**Для участия в аукционе задаток необходимо внести по следующим реквизитам:**

Казначейский счет 03232643718190008700

Получатель:

Администрация Нижневартовского района л/с 040000027

РКЦ ХАНТЫ-МАНСИЙСК//УФК по Ханты-Мансийскому автономному округу-Югре г. Ханты-Мансийск

БИК 007162163

Единый казначейский счет 40102810245370000007

Извещение о проведении аукциона размещается на официальном веб-сайте администрации района в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (www.nvraion.ru).

Приложение №1 – Форма заявки на участие в аукционе на размещение нестационарных торговых объектов на межселенной территории Нижневартовского района по результатам аукциона

Приложение №2 – Проект договора на размещение нестационарных торговых объектов на межселенной территории Нижневартовского района по результатам аукциона